



- LEGENDE:**
- 1. PLANUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN (§ 9 BauGB)**
- SONSTIGES SONDERGEBIET SO (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 11 BauNVO) - ZENTRUM FÜR GESUNDHEIT
 - ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 16 BauNVO)
 - FIRSTHÖHE FH ALS HÖCHSTMASS (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 16 BauNVO)
 - ABWEICHENDE BAUWEISE (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, § 22 BauNVO)
 - BAUGRENZE (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB UND § 23 Abs. 3 BauNVO)
 - STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)
 - FUSS- UND RADWEG/WIRTSCHAFTSWEG (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)
 - PRIVATE GRÜNFLÄCHEN (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)
 - GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES (§ 9 Abs. 7 BauGB)

SO 1	v
ZENTRUM FÜR GESUNDHEIT	-
-	-
a	-

FH = 220,00 m ü. NN

NUTZUNGSSCHABLONE

1	2	1 = ART DER BAULICHEN NUTZUNG	2 = ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
3	4	3 = GRUNDFLÄCHENZAHL (GRZ)	4 = GESCHOSSFLÄCHENZAHL (GFZ)
5	6	5 = BAUWEISE	6 = DACHNEIGUNG
7		7 = FIRSTHÖHE FH ALS HÖCHSTGRENZE IN M	

STADT ETTENHEIM

1. ÄND. B-PLAN "MEIERBERG UND KUPPE KLEIN-MÜNCHBERG" MIT ÖRTLICHEN BAUVORSCHRIFTEN

ZEICHNERISCHER TEIL

AUFGESTELLT
 NACH § 2 Abs. 1 BauGB VOM 20.07.2022
 DURCH BESCHLUSS DES GEMEINDERATES
 ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG
 ETTENHEIM, DEN _____

DER BÜRGERMEISTER

ÖFFENTLICHKEITSBETEILIGUNG
 NACH § 3 Abs. 1 BauGB VOM 20.07.2022

VOM _____
BIS _____

ÖFFENTLICH AUSGELEGEN
 NACH § 3 Abs. 2 BauGB VOM 20.07.2022

VOM _____
BIS _____
IN DER ZEIT
ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG

ALS SATZUNG BESCHLOSSEN
 NACH § 10 Abs. 1 BauGB VOM 20.07.2022
 § 34 LBO VOM 21.12.2021
 § 4 Abs. 1 GemO VOM 02.12.2020
 ETTENHEIM, DEN _____

DER BÜRGERMEISTER

AUSFERTIGUNG
 ES WIRD BESTÄTIGT, DASS DER INHALT DIESER PLANES SOWIE
 DIE ZUGEHÖRIGEN PLANUNGSRECHTLICHEN FESTSETZUNGEN UND
 DIE ÖRTLICHEN BAUVORSCHRIFTEN UNTER BEACHTUNG DES
 VORSTEHENDEN VERFAHRENS MIT DEN HIERZU ERGANGENEN
 BESCHLÜSSEN DES GEMEINDERATES DER STADT ETTENHEIM
 ÜBEREINSTIMMEN.
 ETTENHEIM, DEN _____

DER BÜRGERMEISTER

RECHTSVERBINDLICH
 NACH § 10 Abs. 3 BauGB VOM 20.07.2022
 DURCH BEKANNTMACHUNG
 ETTENHEIM, DEN _____

DER BÜRGERMEISTER

PLANUNGSBÜRO FISCHER

79100 FREIBURG, GÜNTHERSTR. 32, TEL. 0761/70342-0, FAX. 70342-24
 email: info@planungsbuero-fischer.de, www.planungsbuero-fischer.de

M. = 1 : 1000

PLAN NR.: _____	DATUM: 18.05.22	GEÄNDERT: 15.11.22	FERTIGUNG: _____
PROJ. NR.: 0922124	BEARB.: HOF/WAG		ANLAGE: _____
			BLATT: _____

JEDLICHE ÄNDERUNG, VERVIELFÄLTIGUNG ODER WEITERGABE DER DATEN BEDARF DER ZUSTIMMUNG DES PLANUNGSBÜROS FISCHER.

FÜR NACHRICHTLICH ÜBERNOMMENE ENTRÄGE (Z. B. LEITUNGSTRASSEN, KATASTERGRUNDLAGEN) WIRD KEINE GEWAHR ÜBERNOMMEN.

DE DATEN DES LANDESAMTES FÜR GEODINFORMATION UND LANDENTWICKLUNG SIND GESETZLICH GESCHÜTZT. WER DIE DATEN UNBEFUGT VERVIELFÄLTIGT, UMARBEITET ODER VERBREITET HANDELT NACH § 17 (1) Vermg. ORDNUNGSWIDRIG.